



あなたの街に
また1棟完成しました。

昭和建設 家族だんらの家

長期優良住宅

100年住める
資産価値の高い家づくり

省令準耐火

省令準耐火構造で
火災保険も安くなります

外張断熱工法

省エネルギー対策等級の
"最高等級4"を取得しています

特別内覧会開催!

施主様のご厚意により2日間だけの現場見学会を開催いたします。
外張断熱工法で長期優良住宅・省令準耐火が標準仕様の「家族だんらの家」を実際にご覧ください。

8/24^土・25^日

ご案内時間
AM9:00
～
PM6:00



※掲載のCGパースは、図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。

家族だんらが
僕のチカラに
なっていますねー



昭和建設イメージキャラクター
福岡ソフトバンクホークス
内川 聖一選手
©SoftBank HAWKS

ここはチェック! 見学のポイント!

- 1 外張り断熱の威力はここまでスゴイ!
- 2 太陽光発電、本当はどれだけ発電するの?
- 3 奥様必見! たっぷり収納術あれこれ
- 4 子育て世代に、お子様スタディーブース
- 5 防犯ガラスってどの程度強いのか?

ご来場
プレゼント

期間中、アンケートにお答えいただいた、新規ご来場のお客様に「島原素麺」を差し上げます。
数に限りがございますので、
期間中1回限りとさせていただきます。



ご家族のしあわせとともに、おかげさまで34周年

昭和建設

●建設業許可番号/国土交通大臣許可(特-24)第22131号 ●宅地建物取引業免許/国土交通大臣(2)第7633号 ●一級建築士事務所(1)40507号

福岡南展示場

0120-589-234

〒816-0955 大野城市上大利4-12-10 TEL.092-589-2511 FAX.092-589-2911

■資料請求/お見積りお問い合わせ/お申し込みください。詳しい資料をお送りいたします。
※個人情報保護法に基づき、当社以外に個人情報を使用しないことを約束します。

ホームページをご覧ください。

家族だんらの家

検索

<http://www.showacr.co.jp>

昭和建設株式会社は「応援」しています。



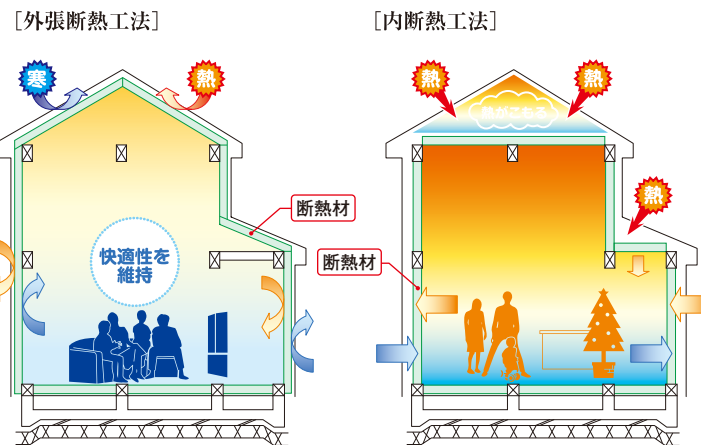
外張断熱工法で長期優良住宅・省令準耐火が標準仕様

基礎・構造など強さへのこだわりが、
安心・安全・高耐久の住まいづくりを実現。

外張断熱工法 省エネルギー対策等級の“最高等級4”を取得。

高い気密性と優れた断熱効果の「外張断熱工法」を採用し、省エネルギー対策等級の“最高等級4”が標準仕様。省エネ住宅としての確かな品質は、住む人や環境に優しい住まいづくりへの社会的責任の証でもあります。

■外張断熱工法と内断熱工法の比較



一般的な他社工法にない「外張断熱のメリット」

- 熱の出入りが少なく気密性が高い
- 通気工法は結露を抑え、カビ・ダニの発生を防ぐ
- 木材構造部分が乾燥し強度が増す

外断熱の外壁材は
しっかり支えられています。



オール電化標準仕様

IHクッキングヒーター ★クッキングスタイルが変わります。

火を使わないでも高い火力が実現した新しい熱源IH。
「安心・快適・清潔・便利」で、今日からクッキングも変わります。



エコキュート ★自然エネルギーを上手に利用して、家計も大助かり!



キッチンをもっと楽しく、美しく。

ライフスタイルに合ったキッチン空間

それぞれのご家族のライフスタイルに合う「快適で、楽しく、わくわくする感動」を提供するキッチン空間を提案いたします。
収納充実のプロアスライドタイプは、しまいやすく、取り出しやすい使いやすさを考えました。
奥まで引き出せるからムダなく使え、網棚を使えば高さを利用することもできます。



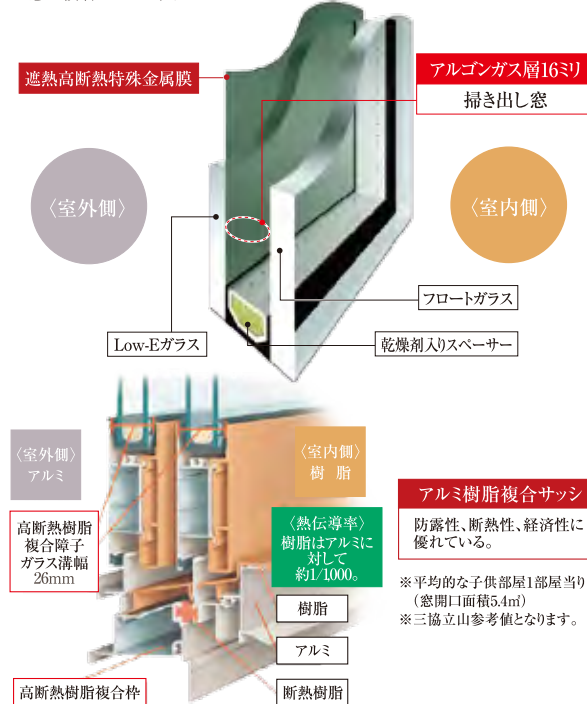
気持ちいい空間で、心も体もリフレッシュ。



遮熱低放射複層ガラス アルゴンガス標準

Low-E 複層ガラス・アルミ樹脂複合サッシ

空気層16ミリにアルゴンガスを封入。室外側のガラスに遮熱タイプのLow-Eガラスを使用して、外部からの日射熱を室内に入れにくくしています。また、冬は室内の暖房熱を反射して、外部に逃がさず暖房効率を高めます。つまり、「冬暖かくて、夏涼しい」理想の複層ガラスです。



省令準耐火構造

火災に強いだけでなく、火災保険料もお安くなります。

■省令準耐火構造の概要

屋根
不燃材料

外壁・軒裏
防火構造

内壁・天井
耐火性能(15分)

ファイヤー
ストップ材

内壁・天井
耐火性能(15分)

建物価格1,400万

35年一括払い

木造

662,860円

省令準耐火

272,490円

万一の火災でも生命の安全を
第一に考えた設計です。

390,370円
もお得!!

【フラット35】Sのご案内

【フラット35】Sとは、【フラット35】をお申込みのお客さまが、省エネルギー性、耐震性などに優れた住宅を取得される場合に、【フラット35】のお借入金利を一定期間引き下げる制度です。

【フラット35】S(金利Aプラン)			【フラット35】S(金利Bプラン)		
【フラット35】Sのお借入金利を当初10年間0.3%引き下げます。			【フラット35】Sのお借入金利を当初5年間0.3%引き下げます。		
金利プランの名称	金利引下げ幅		金利プランの名称	金利引下げ幅	
【フラット35】S(金利Aプラン)	当初10年間	年▲0.3%	【フラット35】S(金利Bプラン)	当初5年間	年▲0.3%

(注)取扱金融機関の審査または住宅金融支援機構の審査の結果によっては、お客さまのご希望にそえない場合がありますので、ご了承ください。

▲ご注意
【フラット35】Sには予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までにフラット35サイト(www.flat35.com)でお知らせします。
※【フラット35】Sをご利用いただくには、【フラット35】の技術基準に加えて、【フラット35】Sの技術基準に適合することを証明するために、検査機関による物件検査を受けていただき、適合証明書が交付される必要があります。詳しくは【フラット35】Sの技術基準をご覧ください。



同時開催 モデルハウス見学会 AM9:00 ~PM6:00

今年度より木造住宅には様々な
助成金制度が用意されています。
※詳しくは営業スタッフまでお尋ねください。



大野城市上大利4-12-10

ご家族のしあわせとともに、おかげさまで34周年

SHOWA 昭和建设株式会社

●建設業許可番号/国土交通大臣許可(特-24)第22131号 ●宅地建物取引業免許/国土交通大臣(2)第7633号 ●一級建築士事務所(1)40507号

福岡南展示場 ☎0120-589-234

〒816-0955 大野城市上大利4-12-10 TEL.092-589-2511 FAX.092-589-2911

家族だんらんの家 検索 http://www.showacr.co.jp

お問い合わせ 資料請求 お気軽にお問い合わせ・お申し込みください。詳しい資料をお送りいたします。
※個人情報保護法に基づき、当社以外に個人情報を使用しないことをお約束します。